Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Российской Федерации.
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Мы, Иванов Петр Сергеевич, 01 апреля 19\_\_\_ г.р. пол \_\_\_., место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года УВД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_-\_\_\_, состоящий на регистрационном учете по месту постоянного проживания по адресу: Россия, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны и Петров Иван Владимирович, 09 мая 19\_\_\_ г.р. пол \_\_\_., место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года УВД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_-\_\_\_, состоящий на регистрационном учете по месту постоянного проживания по адресу: Россия, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ХХХ ХХХ ХХХХ, 08 апреля 19\_\_\_ г.р. пол \_\_\_., место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года УВД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_-\_\_\_, состоящий на регистрационном учете по месту постоянного проживания по адресу: Россия, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем «Одариваемые», с другой стороны, при совместном упоминании, именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:
1.Я, Даритель, передаю безвозмездно в собственность, Одариваемым 2/3 доли в праве общей собственности, каждому по 1/3 доле в праве общей собственности на земельный участок находящийся по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома (или иное).
2.Мы, Одариваемые указанные доли в праве общей собственности на земельный участок в дар принимаем.
3.Указанный земельный участок в целом, принадлежит Дарителю на основании (здесь указываются реквизиты правоустанавливающих и правоподтверждающих документов).
4.Даритель гарантирует, что до подписания настоящего договора указанное недвижимое имущество никому не продано, не подарено, не обещано быть подаренным, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.
5.Согласно ст. 164 и 574 ГК РФ договор дарения подлежит государственной регистрации. Расходы по оформлению настоящего договора, берет на себя Даритель.
6.Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.
7.Стороны подтверждают, что им понятен смысл текста настоящего договора, что они не находятся под воздействием алкогольного, наркотического или любого иного опьянения, что они не лишены дееспособности, не состоят под опекой или попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор.
8.Одариваемые приобретают право общей долевой собственности, каждый в долях, указанных в п. 1 настоящего договора с момента регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области. С этого момента указанное недвижимое имущество считается переданным от Дарителя к Одариваемым.
9.Настоящий договор, может быть расторгнут в установленном законодательством порядке до регистрации перехода права собственности к Одариваемым.
10.Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в Управлении Федеральной регистрационной службы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области и по экземпляру у каждой из Сторон.
Подписи:
Даритель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

Одариваемые

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_